

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 2

Công ty tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành (gọi tắt là “Công ty Hà Thành”) – Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, số 63 Lê Văn Lương, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội.

Người có tài sản bán đấu giá: Chi nhánh Ngân hàng Indovina Hà Nội - Số 88 Hai Bà Trưng - Phường Cửa Nam - Quận Hoàn Kiếm – Thành phố Hà Nội.

➤ **Tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 39; tờ bản đồ số: 5; Diện tích 76,10m² (Bảy mươi sáu phẩy mười mét vuông); Hình thức sử dụng: riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Tại địa chỉ: 520, đường Trường Chinh, phường Trần Tế Xương, thành phố Nam Định; Nhà ở gắn liền với đất: Nhà gạch, Nhà bê tông 2 tầng (Thực tế 03 tầng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 543443, Số vào sổ cấp GCN: CS03555 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 19/04/2016 cho ông Vũ Ngọc Nam.

➤ **Nguồn gốc tài sản:** Là tài sản bảo đảm cho khoản vay của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Nam Anh tại Chi nhánh Ngân hàng Indovina Hà Nội.

➤ **Giá khởi điểm: 1.886.400.000 VNĐ** (Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm tám mươi sáu triệu, bốn trăm nghìn đồng chẵn./.) - Giá chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, các loại thuế, phí và lệ phí khác theo quy định pháp luật khi sang tên chuyển nhượng (nếu có). Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm kê khai, nộp thuế, phí và thực hiện các thủ tục sang tên chuyển nhượng tài sản theo qui định của pháp luật.

➤ **Bước giá: 20.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng chẵn./.)

➤ **Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 200.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng chẵn./.)

➤ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ/hồ sơ** (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ).

- **Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết ngày 21/10/2020 trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty Hà Thành.

- **Thời hạn đăng ký xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết ngày 16/10/2020 tại trụ sở Công ty Hà Thành.

- **Thời gian xem tài sản:** Ngày 19/10/2020 và ngày 20/10/2020 tại địa chỉ nơi có tài sản.

- **Thời hạn nộp tiền đặt trước:** Ngày 20/10/2020; 21/10/2020 và ngày 22/10/2020. (Theo hình thức chuyển khoản)

- **Thời gian tổ chức bán đấu giá: 10h00 ngày 23/10/2020** tại Công ty Hà Thành: Tầng 4, tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

- **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

* Tùy vào số lượng người tham gia đấu giá, Công ty có thể thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá, phù hợp với thực tế.

Kính mời các tổ chức và cá nhân có nhu cầu, đăng ký tham gia đấu giá tại văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Thành, Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, số 63 Lê Văn Lương, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội.

Thông tin liên hệ:

Phòng Nghiệp vụ Công ty Hà Thành: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, số 63 Lê Văn Lương, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội. **ĐT: 024.66809753 hoặc 024.6686.9672**

Nơi nhận:

- Phòng NV niêm yết theo quy định;
- Chi nhánh Ngân hàng Indovina Hà Nội (để báo cho người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết);
- Lưu HCTH.

