

Số: 010A/IVB-HN/2020

Hà Nội, ngày 24 tháng 02 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản thế chấp

Kính gửi: ; - Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Nam Anh (Bên Vay-Bên thế chấp)
Địa chỉ: Lô ¼ đường N1, cụm công nghiệp An Xá, xã Mỹ Xá, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

- UBND phường/xã Mỹ Xá, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.
- Công An phường/xã Mỹ Xá, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.
- Ban quản lý cụm công nghiệp An Xá, xã Mỹ Xá, Nam Định.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ vào hồ sơ tín dụng, văn bản liên quan các khoản vay của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Nam Anh tại Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Hà Nội.
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Nam Anh tại Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Hà Nội.
- Căn cứ Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao tài sản thế chấp để xử lý thu nợ số: 050/IVB-HN/19 ngày 27/12/2019.
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản thế chấp số: 009/IVB-HN/2020 ngày 24/02/2020.

Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Hà Nội thông báo:

Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Hà Nội sẽ tiến hành thu giữ tài sản thế chấp, nằm trên địa bàn quý cơ quan quản lý, theo các Hợp đồng thế chấp đã ký giữa Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh với Bên vay-Bên thế chấp, cụ thể như sau:

1. Tài sản thu giữ:

- Nhà xưởng, công trình xây dựng trên đất tại thửa đất số 3+4, tờ bản đồ số: Bản đồ QH cụm Công nghiệp An Xá; Địa chỉ thửa đất: Cụm Công nghiệp An Xá, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định theo HĐTC tài sản gắn liền với đất số 2859, quyển số 13 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/12/2014 (ký tại Phòng Công chứng số 1 Tỉnh Nam Định) và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Lần 1 HĐTC tài sản gắn liền với đất số 3541, quyển số 14 TP/CC-SCC/HĐSĐTC ngày 11/12/2015.
- Máy móc thiết bị và phương tiện vận tải theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 2157/IVB-HĐTC/2015 ngày 09/12/2015; Số 2008/IVB-HĐTC/2017 ngày 16/01/2017.

2. Thông tin Bên thế chấp:

Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Nam Anh
Địa chỉ: Lô ¼ đường N1, cụm công nghiệp An Xá, xã Mỹ Xá, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Hà Nội.

4. Thời gian thu giữ:



- Nhà xưởng, công trình xây dựng trên đất tại thửa đất số 3+4, tờ bản đồ số: Bản đồ QH cụm Công nghiệp An Xá: Vào hồi ngày 11 tháng 03 năm 2020.

- Máy móc thiết bị và phương tiện vận tải theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 2157/IVB-HĐTC/2015 ngày 09/12/2015; Số 2008/IVB-HĐTC/2017 ngày 16/01/2017: Vào hồi ngày 11 tháng 03 năm 2020.

5. Địa điểm thu giữ: Số 520 Trường Chinh, phường Trần Tế Xương, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định (tại địa chỉ tài sản thế chấp tọa lạc).

6. Lý do thu giữ: Ngân hàng TNHH Indovina đã yêu cầu Ông: Vũ Ngọc Nam và vợ là bà: Hồ Thị Minh Hồng (Bên Thế chấp) thực hiện nghĩa vụ trả nợ/ bàn giao tài sản thế chấp để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao tài sản thế chấp để xử lý thu nợ số: 050/IVB-HN/19 ngày 27/12/2019 nhưng Ông: Vũ Ngọc Nam và vợ là bà: Hồ Thị Minh Hồng (Bên Thế chấp) không thực hiện.

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Hà Nội thông báo và đề nghị quý cơ quan có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác của quý cơ quan.

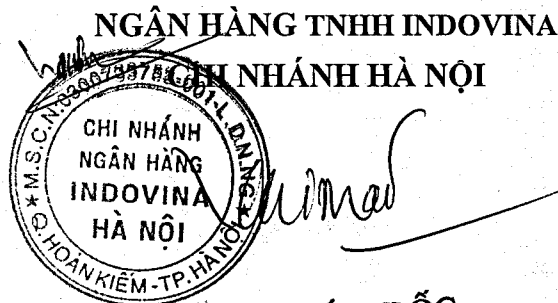
Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Ngân hàng TNHH Indovina – Chi nhánh Hà Nội;
- Địa chỉ: 88 Hai Bà Trưng, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Ông: Phạm Đào Nguyên – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 090.415.4159
- Ông: – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại:

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gởi.
- UBND phường/xã Mỹ Xá.
- Công an phường/xã Mỹ Xá.
- Lưu: VT, CADN(2).



**GIÁM ĐỐC
VŨ CHI MAI**